# Azienda Servizi Vari S.p.A. in liquidazione

#### VIA MALTA, SNC

#### **70032 BITONTO**

CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI BARI N. 93023270726

#### PARTITA IVA 05458190724

R.E.A. BA-338918

CAPITALE SOCIALE NOMINALE € 6.000.000,00

\* \* \*

#### **BANDO PER LA CESSIONE**

#### DI BENE IMMOBILE

\* \* \*

#### **PREMESSE**

La società "Azienda Servizi Vari S.p.A. con unico socio in liquidazione" (di seguito "ASV"), in persona del liquidatore e legale rappresentate *pro tempore* Dr. Angelo Mancazzo, intende dar corso alla vendita del diritto di proprietà del seguente compendio immobiliare di seguito indicato come Bene:

Nuda proprietà (gravata da diritto reale di usufrutto avente efficacia sino al giorno 1 agosto 2023) dell'Opificio in Bitonto alla contrada "Antica di Morzone (ex Panigal)" con pertinenziale piazzale, avente accesso dalla Strada Provinciale 231 Km. 5+400, in Catasto Fabbricati al Foglio 51, Particella 259, Subalterno 1, piano terra e piano primo, Categoria D/7, nonché piena proprietà (non gravata da alcun diritto reale di godimento) del retrostante terreno agricolo in Catasto Terrenì al Foglio 51, Particella 358, Uliveto di Classe 1°, 3.977 mq.; L' immobile è meglio individuato e descritto nella perizia dell'Ing. Aldo ANCONA allegata sub B al presente Bando ("Lotto 1").

Con il presente bando dell'eguito anche il "Bando") si intende disciplinare la procedura di cessione in compravendita del Bene su indicato. In particolare, si intendono determinare: (i) le modalità attraverso le quali i soggetti interessati all'acquisto potranno acquisire informazioni e prendere visione del Lotto, (ii) le tempistiche e le condizioni cui dovranno attenersi gli interessati nella presentazione delle domande di partecipazione, (iii) le modalità di espletamento della procedura di vendita del Bene e (iv) le modalità di pagamento del corrispettivo e di stipula del contratto di vendita.

Sy

L'asta si svolgerà per pubblica gara (di seguito anche la "Gara") con il metodo di estinzione della candela vergine, con offerte palesi in aumento sul predetto prezzo a base d'asta (ciascuna in misura pari ad € 2.000,00), secondo le norme degli artt. 73 c. 1 lett. a) e 74 del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827, e successive modificazioni, nonché del Regolamento per l'Alienazione e l'acquisto di immobili del Comune di Bitonto, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 117 del 25.10.2011 e modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 31.01.2023.

Si precisa che il metodo di estinzione della candela vergine verrà sostituito con il tempo occorrente per ardere tre candele accese in sequenza che impiegano circa 15 minuti a consumarsi (5 minuti per ogni candela).

Se entro il tempo stabilito di 15 minuti non vengono fatte offerte, l'incanto é dichiarato deserto. Se invece durante tale tempo si sono avute offerte, verrà assegnato il tempo utile (5 minuti) per consentire un'altra offerta e così si proseguirà ad oltranza sino a che si avranno offerte.

Se nel tempo assegnato di 5 minuti dopo i primi 15, non ci sono offerte, e circostanze accidentali non abbiano interrotto il corso dell'asta, ha effetto l'aggiudicazione a favore dell'ultimo migliore offerente.

Il prezzo base (di seguito il "Prezzo Base"), sarà come di seguito specificato:

 Lotto 1) S.P. 231 Km. 5+400: Euro 618.000,00 (seicentodiciottomila/00) oltre IVA come per legge;

Tutto ciò premesso, si riportano di seguito le principali fasi della procedura di cessione del Bene.

\*\*\*

#### 1. La domanda di partecipazione

1.1 A far data dalla pubblicazione del presente Bando e sino al termine di presentazione delle domande di partecipazione, saranno rese accessibili a tutti gli interessati, dai siti internet di "ASV S.p.A. in liquidazione": <a href="www.asvspa.com">www.asvspa.com</a> e dell'Albo Pretorio del Comune di Bitonto - sezione Bandi di gara, consultabile al link: <a href="https://bitonto.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-">https://bitonto.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-</a>

pretorio?p auth=EDwd860u&p p id=jcitygovalbopubblicazioni WAR jcitygovalbiportlet &p p lifecycle=1&p p state=normal&p p mode=view&p p col id=column
1&p p col count=1& jcitygovalbopubblicazioni WAR jcitygovalbiportlet action=esegui

Filtro& jcitygovalbopubblicazioni WAR jcitygovalbiportlet categoriald=1182517,

YEL .

senza alcuna *password* od altro tipo di limitazione, il presente documento nonché le suddette perizie descrittive del Lotto.

A far data dalla pubblicazione dell'Avviso nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana i soggetti interessati all'acquisto potranno prendere visione del Lotto, previo appuntamento, la cui richiesta dovrà pervenire sulla PEC di ASV Spa in liquidazione: <a href="mailto:direzione@pec.asvspa.com">direzione@pec.asvspa.com</a>, fino a tre giorni prima della scadenza del termine stabilito per la presentazione dell'offerta.

- 1.2 La domanda di partecipazione alla Gara (di seguito denominata la "Domanda") potrà essere presentata da soggetti pubblici o privati, italiani o stranieri, che siano in possesso dei seguenti requisiti, ove applicabili: (i) non si trovino in stato di liquidazione; (ii) non siano sottoposti, in conformità alla legislazione del Paese di appartenenza, a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza, lo stato di crisi o la cessazione dell'attività o a gestione coattiva; (iii) non siano stati assoggettati a sanzioni che comportino il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione in base alla legislazione dei rispettivi Stati di appartenenza. Non saranno prese in considerazione Domande per soggetti da nominare. Non possono, altresì, presentare Domanda per lo stesso Lotto persone giuridiche che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo o di collegamento con altro soggetto che partecipi alla Gara, ovvero persone fisiche (e/o soci e/o amministratori di persone giuridiche) parenti entro il III grado ed affini entro il III grado con altro soggetto che partecipi alla Gara. In tal caso la Domanda sarà ritenuta inefficace ai fini della Gara. Costituirà motivo di esclusione dalla Gara la sussistenza di uno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016.
- 1.3 La Domanda dovrà essere recapitata da ciascun interessato direttamente presso la sede di "A.S.V." in Bitonto (Ba) alla via Malta s.n.c., in busta chiusa consegnata a mani o spedita a mezzo servizio postale o corriere. Le Domande saranno ritenute efficaci se pervenute entro le ore 12.00 del 18 luglio 2023. Non sono ammesse forme equipollenti di presentazione della Domanda. Il recapito della Domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione nei termini anzidetti. In tal caso, faranno fede unicamente le registrazioni eseguite in ordine cronologico da ASV, ai sensi del presente Bando. Nulla potrà essere imputato ad ASV, ovvero ai suoi organi e funzionari per il ritardo o per la mancata consegna da parte del mezzo di trasmissione prescelto dal concorrente.
- 1.4 La Domanda dovrà essere contenuta in un unico plico, sigillato e firmato dal soggetto concorrente, recante all'esterno la denominazione del concorrente (se società) o il nome e



reality ...

cognome (se persona fisica), nonché la seguente dicitura "Procedure asta vendita immobile ASV S.p.A. in liquidazione".

- 1.5 A pena di inammissibilità ed inefficacia della Domanda, con conseguente esclusione del concorrente dalla procedura, la stessa dovrà contenere:
  - (i) la richiesta di partecipazione alla Gara ("Richiesta di Partecipazione"), che dovrà essere siglata in ogni sua pagina e sottoscritta in calce e per esteso dal soggetto dotato della legale rappresentanza e corredata da autocertificazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, attestante che il soggetto, (a) non si trovi in stato di liquidazione, (b) non sia sottoposto, in conformità alla legislazione del Paese di appartenenza, a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza, lo stato di crisi o la cessazione dell'attività o a gestione coattiva, (c) non sia stato assoggettato a sanzioni che comportino il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione in base alla legislazione dei rispettivi Stati di appartenenza e che non sussistono i motivi di esclusione dalla partecipazione a procedure ad evidenza pubblica previsti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016, (d) per quanto a sua conoscenza non siano state presentate altre "Domande" per lo stesso Lotto da persone giuridiche che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo o di collegamento con altro soggetto che partecipi alla Gara, ovvero persone fisiche (e/o soci e/o amministratori di persone giuridiche) parenti entro il III grado ed affini entro il III con altro soggetto che partecipi alla Gara.
  - (ii) Ove il concorrente sia un imprenditore, visura camerale aggiornata ad almeno 15 giorni prima della data di presentazione della Domanda rilasciata dal Registro delle Imprese del luogo presso cui l'interessato ha la propria sede da cui si evincano anche i poteri del soggetto firmatario della Richiesta di Partecipazione;
  - (iii) nome, numero di telefono, indirizzo e PEC presso la quale ASV potrà far pervenire tutte le comunicazioni afferenti alla presente procedura;
  - (iv) una copia del presente Bando, siglata in ogni pagina e sottoscritta per esteso in calce, per integrale accettazione delle condizioni qui previste;
  - (v) A pena di inammissibilità, la documentazione amministrativa dovrà essere corredata da una cauzione di importo pari al 10% del prezzo base per il Lotto di interesse (di seguito la "Cauzione"), costituita sotto forma di assegno circolare non trasferibile intestato a "Azienda Servizi Vari S.p.A. in liquidazione".

## 2. Apertura delle buste e partecipazione all'asta

- 2.1 L'asta pubblica si svolgerà alla presenza di tutti gli offerenti presso la Sala degli Specchi del Comune di Bitonto, Corso Vittorio Emanuele II, 41, il 20 luglio 2023 alle ore 10:00. L'asta sarà dichiarata deserta se, trascorsa un'ora, non si saranno presentati i concorrenti che abbiano presentato domanda di partecipazione, ovvero nel caso in cui non siano state presentate domande di partecipazione nel termine. Non saranno ammesse offerte al ribasso, condizionate od espresse in modo indeterminato o generico. Saranno ammesse anche le offerte per procura speciale, ma non offerte per persona da nominare. Si specifica che la procura, in forma di atto pubblico, dovrà essere prodotta in originale. La seduta di gara potrà essere sospesa ed aggiornata ad altra data e ora previa comunicazione all'Albo Pretorio del Comune di Bitonto nella sezione Bandi di gara del Comune e sul sito internet istituzionale di ASV.
- 2.2 La Commissione giudicatrice, appositamente nominata dal Comune di Bitonto, secondo le disposizioni del Regolamento interno per l'alienazione e l'acquisto dell'immobile innanzi richiamato procederà a dare notizia pubblica del numero dei plichi presentati, alla successiva verifica di regolarità e all'apertura dei plichi stessi, dando lettura a voce alta ed intelligibile del contenuto degli stessi o, nel caso non siano pervenuti, della circostanza che l'asta sia andata deserta. In particolare, la Commissione giudicatrice procederà prima all'esame della documentazione contenuta nel plico, alla verifica della regolarità della stessa e alla congruità rispetto a quanto disposto dall'avviso d'asta. Seguirà la lettura dell'elenco di coloro che risulteranno ammessi a partecipare all'asta.
- 2.3 Successivamente il Presidente della Commissione darà inizio all'esperimento d'asta che sarà unico e definitivo e verrà svolto con la procedura di cui all'art. 74 RD n. 827/1924, metodo di estinzione della candela vergine come sopra sostituito. I concorrenti ammessi all'asta esprimeranno la loro offerta nello stesso ordine di presentazione della domanda di partecipazione secondo il numero di protocollo attribuito.
  - 2.4 Saranno inserite a verbale le generalità dell'offerente e l'importo delle offerte e, al termine, sarà indicato l'aggiudicatario provvisorio e il rialzo offerto, fermo restando che il suddetto verbale non terrà luogo né avrà valore di manifestazione di volontà di ASV a concludere un contratto preliminare e/o definitivo di vendita, bensì rappresenterà esclusivamente quanto accaduto e le manifestazioni di volontà espresse dai concorrenti.
  - 2.5 Seguirà la dichiarazione di chiusura dell'asta.



- 2.6 All'esito del procedimento, ASV provvederà a restituire l'assegno circolare relativo alla Cauzione prestata dai concorrenti che non saranno risultati aggiudicatari.
- 2.7 ASV trasmetterà al miglior offerente la comunicazione di aggiudicazione in forma scritta con posta elettronica certificata o nota trasmessa con posta raccomandata. L'aggiudicazione si intenderà perfezionata (anche ai fini del decorso del termine per il pagamento del Prezzo e per la stipula del contratto di vendita) alla data della ricezione da parte del miglior offerente della suddetta comunicazione di aggiudicazione.

# 3. Modalità e termini del pagamento, della stipula del contratto di vendita ed inadempimento dell'aggiudicatario

- 3.1 Il pagamento del Prezzo del Lotto dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione entro il termine per la stipulazione del contratto di vendita che dovrà avvenire entro il termine essenziale di 60 giorni dall'aggiudicazione. Il pagamento dovrà avvenire mediante assegno circolare non trasferibile da consegnare ad ASV, intestato a "Azienda Servizi Vari S.p.A. in liquidazione" e recante l'importo corrispondente al prezzo di aggiudicazione (al netto di quanto già versato a titolo di Cauzione), emesso da una Banca operante in Italia o mediante bonifico bancario con valuta pari alla data di disposizione, alle coordinate IT14H0306941384100000005985 Banca Intesa San Paolo. In mancanza di pagamento del Prezzo il contratto di vendita non potrà essere stipulato.
- 3.2 Il termine per il pagamento del Prezzo e per la stipulazione del contratto di vendita potrà essere prorogato una sola volta e per non più di ulteriori 60 giorni dall'aggiudicazione su richiesta dell'aggiudicatario nel caso in cui il medesimo abbia formulato richiesta di mutuo e questo non sia stato ancora concesso per cause indipendenti dalla sua volontà; la suddetta proroga potrà essere concessa da ASV a condizione che l'aggiudicatario documenti la suddetta circostanza (richiesta di mutuo). La mancata concessione del mutuo (anche ove il termine per il pagamento del prezzo e per la stipulazione del contratto di vendita sia stato prorogato da ASV su richiesta dell'aggiudicatario) non costituirà circostanza utile ad evitare la decadenza dall'aggiudicazione per l'inadempimento dell'aggiudicatario ed ASV avrà diritto, a titolo di penale, di escutere la Cauzione prestata, ovvero di incassare l'assegno circolare consegnato, a tale titolo, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno, come previsto più innanzi all'art. 3.6.
- 3.3 Entro il suddetto termine essenziale (eventualmente come prorogato), l'aggiudicatario è

altresì tenuto a corrispondere con le stesse modalità sopra indicate l'importo delle spese relative alla vendita (ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le spese sostenute per la perizia allegata sub A), l'iva come per legge, le spese per bolli, accessori, altre imposte, tasse, onorari notarili ed oneri di qualsiasi genere; di seguito le "Spese") senza possibilità di rivalsa nei confronti di ASV, che saranno comunicate dal Liquidatore di ASV anche ai sensi dell'art. 1349 c.c. entro 15 giorni dall'aggiudicazione.

- 3.4 Il contratto di vendita, unico atto in forza del quale si produrranno gli effetti contrattuali e traslativi, sarà stipulato nel suddetto termine essenziale (eventualmente come prorogato) innanzi al Notaio scelto da ASV, a condizione che sia prima effettuato il versamento del saldo Prezzo e delle spese, fermo restando che nel caso di mancata stipula del contratto di vendita per fatto non imputabile all'aggiudicatario, l'offerta di quest'ultimo resterà valida per ulteriori 180 giorni.
- 3.5 Il Lotto sarà venduto a corpo e non a misura, come "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto esistente, con tutti i vincoli, oneri, servitù attive e passive, tanto apparenti quanto non apparenti, di cui fossero gravate, senza garanzie per i vizi della cosa venduta, essendo espressamente esclusa anche quella di evizione e quella di conformità degli impianti di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n. 37. ASV non presta alcuna garanzia sulla circostanza che al momento del trasferimento di proprietà i beni venduti siano corrispondenti per qualità e consistenza a quelli rappresentati nelle perizie descrittive allegate al Bando.

Grava su ciascun offerente l'onere di valutare e prendere visione del Lotto secondo le modalità previste nel presente Bando. ASV garantisce esclusivamente l'esistenza del Lotto oggetto della Gara. La presentazione della Domanda di partecipazione implica esplicita accettazione della situazione edilizia ed urbanistica in essere.

3.6 Nel caso di mancato versamento del saldo Prezzo e dell'importo corrispondente alla Spese da parte dell'aggiudicatario prima ed entro i sopra indicati termini essenziali e, quindi, in caso di mancata stipula del contratto di vendita per fatto o colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo s'intenderà decaduto dall'aggiudicazione e ASV avrà diritto, a titolo di penale, di escutere la Cauzione prestata, ovvero di incassare l'assegno circolare consegnato a tale titolo, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

# 4 Disposizioni generali

4.1 Sino al momento della stipula dell'atto di vendita, ASV si riserva, in ogni momento della procedura, la facoltà di sospendere e/o di non dare ulteriore corso alla cessione, revocando

Sy

ove occorra l'aggiudicazione, senza che i concorrenti o gli aggiudicatari possano avanzare alcuna pretesa nei suoi confronti, fermo restando l'obbligo alla restituzione della Cauzione ed eventualmente del Prezzo pagato senza interessi. I concorrenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti di ASV e/o dei relativi organi neppure a titolo di responsabilità precontrattuale e/o per mancato guadagno e/o per costi sostenuti per la partecipazione alla procedura di Gara.

- 4.2 Il presente Bando non comporta per ASV e/o per i relativi organi alcun obbligo o impegno di vendita nei confronti dei concorrenti né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di ASV e/o dei relativi organi. ASV si riserva la facoltà di revocare l'aggiudicazione, recedere in qualsiasi momento dalle trattative di vendita, qualunque sia il loro stato e grado di avanzamento, nonché di sospendere, interrompere o modificare i termini e le condizioni della procedura di vendita, di proseguire nella vendita del Lotto, di assumere impegni vincolanti nei confronti di altri soggetti terzi, senza che per ciò i concorrenti o gli aggiudicatari possano avanzare nei confronti di ASV e/o dei relativi organi alcuna pretesa a titolo di risarcimento del danno o indennizzo, per responsabilità contrattuale e/o extracontrattuale, né ad alcun altro titolo.
- 4.3 Gli organi ed i consulenti di ASV non assumono alcun obbligo nei confronti dei concorrenti, i quali, mediante la sottoscrizione del presente Bando, dichiarano di esonerarli espressamente da ogni e qualsiasi responsabilità nei loro confronti e rinunciano a qualsiasi pretesa che potrebbero avanzare in relazione all'attività dai medesimi svolta in favore di ASV per la procedura.
- 4.4 Il presente Bando non costituisce un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ. o una sollecitazione del pubblico risparmio ai sensi degli artt. 94 e ss. del D. Lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998.
- 4.5 Il trattamento di dati inviati dai concorrenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento n. 2016/679. Ai sensi del medesimo decreto legislativo, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura, nonché il corretto svolgimento della medesima. Il titolare del trattamento dei dati sarà ASV, nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti di cui al Regolamento n. 2016/679. La sottoscrizione del presente Bando da parte dei soggetti interessati varrà altresì quale consenso al trattamento

dei dati per le finalità e secondo le modalità sopra descritte.

- 4.6 Per eventuali informazioni e chiarimenti in merito alla procedura di cessione, gli interessati potranno contattare ASV negli orari di ufficio il numero telefonico 080/3713635.
- 4.7 Il presente Bando, nonché l'intera procedura di vendita ed ogni atto connesso e/o conseguente, incluso il contratto di vendita, sono regolati dalla Legge italiana.
- 4.8 Per ogni eventuale controversia relativa alla procedura di vendita disciplinata dal presente Bando, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché derivante dai rapporti precontrattuali, sarà competente in via esclusiva il Foro di Bari.

### 5 Pubblicità di gara

L'avviso di vendita dell' immobile sarà pubblicato, almeno trenta giorni prima del termine fissato per la gara, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due quotidiani a diffusione nazionale (" IL GIORNALE" e "IL MANIFESTO") e su due quotidiani a diffusione locale ("IL QUOTIDIANO DI BARI" e "IL GIORNALE RIBATTUTA CENTRO SUD"), oltre che sul profilo istituzionale di "ASV S.p.A. in liquidazione": <a href="www.asvspa.com">www.asvspa.com</a>, sull'albo pretorio on-line del Comune di Bitonto - Sezione Bandi di gara del Comune di Bitonto: <a href="https://bitonto.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-">https://bitonto.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-</a>

pretorio?p auth=EDwd860u&p p id=jcitygovalbopubblicazioni WAR jcitygovalbiportlet&p p lifecycle=1&p p state=normal&p p mode=view&p p col id=column-

1&p p col count=1& jcitygovalbopubblicazioni WAR jcitygovalbiportlet action=eseguiFiltro & jcitygovalbopubblicazioni WAR jcitygovalbiportlet categoriald=1182517 . e sul sito www.astegiudiziarie.it.

"Azienda Servizi Vari S.p.A. in liquidazione"

Il Liquidatore (Dr. Angelo Mancazzo)

Meane aus

Per espressa accettazione e conferma di tutti i termini e le condizioni del presente Bando.

(Il concorrente)

Il concorrente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e ss. cod. civ., dichiara di aver preso visione e di approvare espressamente le seguenti clausole del presente Bando:

Sis

Art. 1 "La domanda di partecipazione" (termini di presentazione della Domanda ed esonero da responsabilità di ASV per il caso di ritardo od errore nella presentazione della Domanda e dell'Offerta; irrevocabilità della Domanda e dell'Offerta per 180 giorni; Cauzione);

Art. 2 "Apertura delle buste e partecipazione all'asta"

Art. 3 "Modalità e termini del pagamento, della stipula del contratto di vendita ed inadempimento dell'aggiudicatario" (termine essenziale per il versamento del Prezzo; modalità di versamento del Prezzo; termine e modalità di versamento di spese ed imposte; stipulazione del contratto di vendita; perdurante efficacia dell'Offerta irrevocabile per il caso di omessa stipulazione del contratto per causa imputabile ad ASV; esonero da garanzie per i vizi e per evizione relativamente al Lotto escussione (definitivo incasso) della Cauzione a titolo di penale, fatto salvo il risarcimento del maggior danno);

Art. 4 "Disposizioni generali" (facoltà insindacabile di ASV di sospendere e/o non dare luogo alla conclusione del contratto di vendita; esonero da responsabilità di ASV e/o dei relativi organi in relazione alla Gara; recesso di ASV dalla Gara e/o dalla trattativa relativa alla vendita del Lotto; esclusione di responsabilità precontrattuale, contrattuale ed extracontrattuale di ASV, dei relativi consulenti e dei relativi organi in relazione alla Gara; foro esclusivo territorialmente competente).

711	cor	100	rrer	ite l
	LUI	ILU	uei	115

and a structure of the structure of the

جروالالاي تايا